



CONSORCIO PARA DESENVOLVIMENTO DA REGIAO DE SANTANA DO IPANEMA

Ata de Realização do Pregão Eletrônico
Nº 10007/2022

Às 10:00 horas do dia 08 de novembro de 2022, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal 1.803 de 18/03/2022, em atendimento às disposições contidas na Lei Nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo Nº 07250001/2022, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Nº 10007/2022. Modo de disputa: Aberto/Fechado. Objeto: Contratação de empresa de engenharia especializada em cartografia, aerofotogrametria e geoprocessamento para a produção do mapeamento urbano básico (mub) com geração de ortofotomosaico georreferenciado decorrente de mapeamento aerofotogramétrico, modelo digital superfície (mds) e modelo digital de terreno (mdt), através do voo tripulado;. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1**Descrição:** Execução serviço - mapeamento cartográfico**Descrição Complementar:** Execução serviço - mapeamento cartográfico**Tratamento Diferenciado:** -**Quantidade:** 1**Valor Estimado:** R\$ 26.290.843,9500**Aplicabilidade Decreto 7174:** Não**Intervalo mínimo entre lances:** 2,00 %**Unidade de fornecimento:** UNIDADE**Situação:** Aceito e Habilitado**Aplicabilidade Margem de Preferência:** Não

Aceito para: AEROTRI AEROFOTOGRAFETRIA E CARTOGRAFIA LTDA, pelo melhor lance de R\$ 25.759.322,0000 e com valor negociado a R\$ 25.710.482,6900 .

Histórico**Item: 1 - Execução serviço - mapeamento cartográfico****Propostas** Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
22.173.949/0001-26	M F RODRIGUES JUNIOR CONSULTORIAS	Sim	Sim	1	R\$ 15.000.000,0000	R\$ 15.000.000,0000	07/11/2022 16:30:02
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: contratação de empresa de engenharia especializada em cartografia, aerofotogrametria e geoprocessamento para a produção do mapeamento urbano básico (mub) com geração de ortofotomosaico georreferenciado decorrente de mapeamento aerofotogramétrico, modelo digital superfície (mds) e modelo digital de terreno (mdt), através do voo tripulado; laser scanner; vetorização das parcelas territoriais e unidades imobiliárias em camadas no formato "shapefile" ou "geopackage", garantindo todas as informações necessárias para implantação do sigweb; imagens georreferenciadas (360º) das vias e das unidades imobiliárias, atualização do cadastro imobiliário, com verificação e apontamento das áreas construídas divergentes com a base municipal e demais atividades relacionadas; revisão e atualização da planta genérica de valores (pgv) para os municípios integrantes do consórcio conforme especificações conforme termo de referência (tr)							
Porte da empresa: ME/EPP							
08.748.599/0001-58	AEROTRI AEROFOTOGRAFETRIA E CARTOGRAFIA LTDA	Sim	Não	1	R\$ 26.285.022,6800	R\$ 26.285.022,6800	07/11/2022 11:41:29
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Aerolevantamento (8.820,08 km²) un R\$ 1.359,00 total item R\$ 11.986.488,70 2 Apoio de campo (8.820,08 km²) un R\$ 24,68 total item R\$ 217.679,57 3 Geração de Ortofototos (8.820,08 km²) un R\$ 445,33 total item R\$ 3.927.846,23 4 Mapeamento Lidar (8.820,08 km²) un R\$ 221,33 total item R\$ 1.952.148,31 5 Geração das Curvas de Nível (8.820,08 km²) un R\$ 48,00 total item R\$ 423.363,84 6 Imagem móvel georreferenciada (360 graus 8k) das vias e unidades imobiliárias do Perímetro urbano. (8.820,08 km²) un R\$ 182,00 total item R\$ 1.605.254,56 7 Vetorização de Quadras, Lotes, Áreas Construídas. (8.820,08 km²) un R\$ 640,00 total item R\$ 5.644.851,20 8 Implantação de Sistema de Informação Geográfica incluindo: Modelagem de dados; Arquitetura do fluxo de informações; Criação do ambiente de georreferenciamento; Validação e associação do cadastro imobiliário municipal; Validação da cartografia vigente; criação da chave de ligação entre a base geográfica e a base cadastral; inconsistência com valores presentes no Boletim de Informações Cadastrais; validação da geometria; incorporação das camadas das edificações no SIG. 1 unidade un R\$ 238.166,66 total item R\$ 238.166,66 9 Treinamento dos usuários para utilização do SIG 1 unidade un R\$ 32.000,00 total item R\$ 32.000,00 10 Planta genérica de valores 1 unidade un R\$ 198.223,61 total item R\$ 198.223,61 11 Cessão da Licença de uso do SIG por prazo definitivo incluindo a garantia, atualização da manutenção corretiva e suporte técnico por 12 meses a contar da data de assinatura do contrato (ordem de serviço) 1 unidade un R\$ 59.000,00 total item R\$ 59.000,00 Valor Total do Lote: R\$26.285.022,68							
Porte da empresa: ME/EPP							

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 26.285.022,6800	08.748.599/0001-58	08/11/2022 10:00:02:840
R\$ 15.000.000,0000	22.173.949/0001-26	08/11/2022 10:00:02:840
R\$ 25.759.322,0000	08.748.599/0001-58	08/11/2022 10:17:10:733
R\$ 13.045.021,0000	22.173.949/0001-26	08/11/2022 10:37:01:220

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item**Eventos do Item**

Evento	Data	Observações
Abertura	08/11/2022 10:10:02	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	08/11/2022 10:32:53	Item com etapa aberta encerrada.
Início 1a etapa fechada	08/11/2022 10:32:53	Convocados os fornecedores para a 1º etapa fechada que apresentaram lance entre R\$ 15.000.000,0000 e R\$ 25.759.322,0000.
Encerramento	08/11/2022 10:37:54	Item encerrado para lances.
Encerramento etapa fechada	08/11/2022 10:37:54	Item com etapa fechada encerrada.
Recusa de proposta	08/11/2022 11:20:42	Recusa da proposta. Fornecedor: M F RODRIGUES JUNIOR CONSULTORIAS, CNPJ/CPF: 22.173.949/0001-26, pelo melhor lance de R\$ 13.045.021,0000. Motivo: Recusada conforme informações divulgadas no chat.
Abertura do prazo - Convocação anexo	08/11/2022 12:05:12	Convocado para envio de anexo o fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAMETRIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	08/11/2022 12:54:29	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAMETRIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58.
Abertura do prazo - Convocação anexo	08/11/2022 15:24:32	Convocado para envio de anexo o fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAMETRIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	08/11/2022 15:36:32	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAMETRIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58.
Aceite de proposta	08/11/2022 15:55:13	Aceite individual da proposta. Fornecedor: AEROTRI AEROFOTOGRAMETRIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58, pelo melhor lance de R\$ 25.759.322,0000 e com valor negociado a R\$ 25.710.482,6900. Motivo: Conforme valor negociado com a empresa através da proposta readequada enviada pela mesma.
Habilitação de fornecedor	17/11/2022 10:06:19	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: AEROTRI AEROFOTOGRAMETRIA E CARTOGRAFIA LTDA - CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58

Não existem intenções de recurso para o item

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	08/11/2022 10:00:03	A sessão pública está aberta. Nesta compra haverá um período para a realização da análise de propostas e após este período os itens serão disponibilizados para o início dos lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	08/11/2022 10:10:02	Etapa de análise de propostas encerrada. A abertura de itens para disputa será iniciada. Mantenham-se conectados.
Sistema	08/11/2022 10:10:02	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Pregoeiro	08/11/2022 10:11:44	Bom Dia, senhores licitantes! Informo que estaremos dando início a sessão, por favor permaneçam conectados.
Pregoeiro	08/11/2022 10:12:10	Por favor, se atentar as condições exigidas no edital desta licitação, ao tempo em que informo que estará sendo observado a conduta dos senhores licitantes, no decorrer da sessão e caso seja notado alguma irregularidade será adotada as providências necessárias para apuração no processo visando a aplicação da penalidade.
Pregoeiro	08/11/2022 10:12:24	Srs. Licitantes, atenção aos lances!
Pregoeiro	08/11/2022 10:12:54	Senhores licitantes, por favor ofertar lance. Peço que deem os seus melhores lances o quanto antes, mas recomendo que não ofereçam valores inexequíveis ou insustentáveis financeiramente, pois o licitante que ofertar lance e não honrar a proposta ofertada, poderá responder a processo de apuração de responsabilidade, nos termos da Lei e do Edital do certame.
Sistema	08/11/2022 10:32:53	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedor que apresentou lance entre R\$ 15.000.000,0000 e R\$ 25.759.322,0000 poderá enviar um lance único e fechado até às 10:37:53 do dia 08/11/2022.
Sistema	08/11/2022 10:37:54	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 13.045.021,0000.
Sistema	08/11/2022 10:37:54	O item 1 está encerrado.
Sistema	08/11/2022 10:38:00	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	08/11/2022 11:17:53	Srs. Licitantes, após análise dos documentos de habilitação da empresa 1º colocada, M F RODRIGUES JUNIOR CONSULTORIAS, CNPJ: 22.173.949/0001-26, bem como da consulta ao SICAF, temos a informar que a mesma não atende aos preceitos do edital.
Pregoeiro	08/11/2022 11:18:15	Cumpramos consignar que o objeto social da empresa M F RODRIGUES JUNIOR CONSULTORIAS não é compatível com o objeto da presente licitação, qual seja, empresa de engenharia especializada em cartografia, aerofotogrametria e geoprocessamento para a produção do mapeamento urbano básico (mub) com geração de ortofotomosaico
Pregoeiro	08/11/2022 11:18:47	georreferenciado decorrente de mapeamento aerofotogramétrico, modelo digital superfície (mds) e modelo digital de terreno (mdt), através do vôo tripulado; laser scanner; vetorização das parcelas

		territoriais e unidades imobiliárias em camadas no formato "shapefile" ou "geopackage", garantindo todas as informações necessárias para implantação do sigweb;
Pregoeiro	08/11/2022 11:18:59	imagens georrreferenciadas (360°) das vias e das unidades imobiliárias, atualização do cadastro imobiliário, com verificação e apontamento das áreas construídas divergentes com a base municipal e demais atividades relacionadas; revisão e atualização da planta genérica de valores (pgv).
Pregoeiro	08/11/2022 11:19:11	Ainda, vislumbra-se que o Atestado de capacidade técnica apresentado também não tem similaridade com o serviço deste certame, tratando-se apenas de georreferenciamento e geoprocessamento.
Pregoeiro	08/11/2022 11:19:24	Em face disto, é de notar que a citada empresa não preenche as condições de participação neste certame, conforme delineado no Edital em sua cláusula 5.1., vejamos: "Poderão participar do Pregão interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação".
Pregoeiro	08/11/2022 11:19:39	Nesse toar, cumpre destacar, outrossim, que não foi demonstrado o atendimento de quaisquer dos documentos indicados no item 10.11. do edital, relativo a sua qualificação técnica: "As empresas deverão comprovar, ainda,
Pregoeiro	08/11/2022 11:19:52	a qualificação técnica conforme os itens 14.2 e 14.3 do termo de referência", o que também restou ausente esse atendimento dos itens do 14.2. e 14.3 do TR.
Pregoeiro	08/11/2022 11:20:05	Portanto, em face do não preenchimento das condições de participação, e do não atendimento das exigências habilitatórias a empresa M F RODRIGUES JUNIOR CONSULTORIAS, CPF/CNPJ: 22.173.949/0001-26, está inabilitada no certame, devendo-se proceder a convocação da empresa remanescente obedecendo-se a ordem de classificação.
Pregoeiro	08/11/2022 12:04:32	Srs. Licitantes, após análise dos documentos de habilitação apresentados informo que a empresa AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA se encontra habilitada para o certame, portanto será convocada para apresentar a proposta adequada, em até 02 horas, conforme prazo estabelecido no edital, sob de pena de desclassificação.
Pregoeiro	08/11/2022 12:04:50	Para AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA - Sr. Licitante empresa AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, solicitamos, que a v. empresa verifique a possibilidade de redução do valor apresentado para o lote 01 objetivando a economicidade da contratação. A presente solicitação tem fundamento no acórdão nº 1.401/2014, ocasião em que a 2ª Câmara do TCU decidiu ser aplicável,
Pregoeiro	08/11/2022 12:05:02	Para AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA - na busca da proposta mais vantajosa para a administração, a prerrogativa administrativa da negociação em todas as modalidades licitatórias. Caso a V. empresa consiga negociar o valor, favor, apresentar proposta de preços com o valor já reduzido.
Sistema	08/11/2022 12:05:12	Senhor fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Pregoeiro	08/11/2022 12:07:20	A referida sessão será suspensa para o aguarda do envio da documentação da empresa AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, devendo retornar às 15:00.
Sistema	08/11/2022 12:54:29	Senhor Pregoeiro, o fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	08/11/2022 15:24:11	Para AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA - Senhor licitante, após averiguação da proposta readequada anexada ao sistema, foi constatado que o item 01 encontra-se com o valor divergente entre o valor unitário e total quanto a sua multiplicação, devendo o mesmo ser corrigido para o valor total do item apresentado na proposta readequada. Sendo assim, concedo o prazo de 30 minutos para a retificação.
Sistema	08/11/2022 15:24:32	Senhor fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Sistema	08/11/2022 15:36:32	Senhor Pregoeiro, o fornecedor AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ/CPF: 08.748.599/0001-58, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	08/11/2022 15:53:25	Para a empresa AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, vencedora do lote 01 será necessário apresentar a amostra do sistema para a prova de conceito do item arrematado na sede do CONDRI, localizado na Rua Sebastião Bastos, nº 708, Monumento, Santana do Ipanema/AL, CEP 57.500-000, ou através de algum link de acesso para o e-mail
Pregoeiro	08/11/2022 15:53:35	licitacaocondria@gmail.com de acordo com o prazo estimado no item 9.11.3 do edital, ou seja, até 5 dias úteis.
Pregoeiro	08/11/2022 15:53:50	Senhores licitantes, suspendo a presente sessão, para que a empresa AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA possa apresentar amostra do item até o dia 16/11/2022 até às 14hr00min, durante o horário de funcionamento do órgão. Sendo assim, a sessão será retomada no dia 17/11/2022 a partir das 10hr00min,
Pregoeiro	08/11/2022 15:54:02	com resultado da análise do item apresentado visando verificar a sua compatibilidade com o exigido no edital. A não apresentação do objeto no prazo assinalado importará na desclassificação da empresa e até abertura de processo para aplicação de sanção. Boa tarde!
Pregoeiro	17/11/2022 10:00:23	Bom dia, senhores licitantes! Por favor, permaneçam conectados!
Pregoeiro	17/11/2022 10:03:48	Diante da análise realizada do setor técnico do CONDRI, informo que a prova de conceito relativa ao sistema da empresa AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA, atende todos requisitos exigidos no Edital, conforme documento anexado nos autos. Portanto, esta pregoeira declara vencedora a empresa AEROTRI AEROFOTOGRAFIA E CARTOGRAFIA LTDA,
Pregoeiro	17/11/2022 10:04:03	inscrita no CNPJ sob n.º 08.748.599/0001-58 do certame.
Sistema	17/11/2022 10:06:20	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	17/11/2022 10:06:43	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 17/11/2022 às 10:37:00.

Eventos da Licitação

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	07/11/2022 14:28:55	

Alteração equipe	07/11/2022 14:29:00	
Abertura da sessão pública	08/11/2022 10:00:03	Abertura da sessão pública
Encerramento da análise de propostas	08/11/2022 10:10:02	Etapa de análise de propostas encerrada.
Julgamento de propostas	08/11/2022 10:38:00	Início da etapa de julgamento de propostas
Abertura do prazo	17/11/2022 10:06:20	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	17/11/2022 10:06:43	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 17/11/2022 às 10:37:00.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45 , do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 10:43 horas do dia 17 de novembro de 2022, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

LIDIANE PEREIRA DE MACEDO
Pregoeiro Oficial

KALYNE DE ANDRADE ARAUJO
Equipe de Apoio



Imprimir o
Relatório

Voltar

